

за ПК

## ДОГОВОР № 1005-10-2/04.09.2015

Днес, 04.09.2015 г., в гр. Ловеч се сключи настоящият договор между:

**1. ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НОИ - Ловеч**, с адрес: 5500 Ловеч, бул. "България" № 44, ЕИК по БУЛСТАТ 1210825210115, представлявано от **Боян Ч. 2.3310**  
**Боянов – Директор на ТП на НОИ - Ловеч**, по пълномощие съгласно Заповед № 64/27.01.2015г. на Управителя на НОИ, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

**2. «ПРОСТОР 005» ЕООД гр.София**, ЕИК 200912858, със седалище и адрес на управление гр.София, ул."Лавеле" №8, ет.4, ап.6, представлявано от Събка **Ч. 2.3310**  
**Петанова**, в качеството на Управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** Този договор се сключва на основание чл.41 от Закона за обществените поръчки след провеждане на открита процедура по реда на Глава пета от закона.

**Чл.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 – подмяна хидроизолация на покрив, съгласно Техническите спецификации за обособена позиция №1, Пълно описание на предмета на поръчката и Приложение №1 /чертеж/ от документацията за участие на Възложителя, неразделна част от договора, одобреното Техническо предложение за изпълнение на поръчката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и ценово предложение с оферта с Вх.№ 1028-10-1/14.07.2015 г., които са неразделна част от настоящия договор.

### II. ЦЕНИ, РАЗПЛАЩАНЕ И ОТЧИТАНЕ

**Чл.3.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата от **8162,20 лв.** без ДДС /словом: осем хиляди и сто и шестдесет и два лева и 0,20лв без ДДС/, или сумата от 9794,64 лв. с включен ДДС /словом: девет хиляди и седемстотин и деветдесет и четири лева и 0,64 лв. с ДДС/ за изпълнение на цялата поръчка.

**(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършения текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 – подмяна хидроизолация на покрив, съгласно представеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ценово предложение и условията на настоящия договор.

**Чл.4.** Посочената в чл.3, ал.1 цена включва всички разходи по изпълнението на поръчката за извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 – подмяна хидроизолация на покрив, и не подлежи на промяна.

**Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати цената, както следва:

Разплащането се извършва по банков път, в български лева, до 10 работни дни от получаване на фактурата и подписан протокол обр. №19 без забележки между страните, за целия обем на извършените СМР, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която е:

Банка: Алианс Банк България АД

BIC код: BUINBGSF

IBAN Разпл. сметка: 1

Ч. 72 200К

**Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл. 5 в срок от 3 (три) работни дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл.7.** Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на раздел VII. /предаване и приемане на изпълнението/

### III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.8** Срокът за изпълнение на поръчката е 2/два/ месеца, считано от датата на сключване на договора.

**Чл.9.(1).** Срокът за изпълнение на поръчката включва времето от подписването на Протокол за предаване на строителната площадка, до приемането изпълнението на всички дейности, предмет на поръчката, от определено от Възложителя длъжностно лице с подписване на протокол обр.19 за извършените СМР, без забележки.

**(2).** Срокът за изпълнение на предмета на договора по чл. 8 не тече при спиране на строително-монтажните работи по обективни причини (непреодолима сила, неблагоприятни метеорологични условия или друго). Спирането на строително-монтажните работи се удостоверява с двустранно подписан протокол за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение № 10 към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

**Чл.10.** Мястото на изпълнение на поръчката е сградата на ТП на НОИ - Ловеч, бул „България“ №44.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Технически спецификации, Пълното описание на предмета на поръчката и Приложение № 1 /чертеж/.

**Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в раздел IX. от настоящия договор.

**Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прави рекламации при установяване на некачествено изпълнение, която не е в съответствие с Пълно описание на предмета на поръчката, технически спецификации и Приложение № 1 на Възложителя, и с техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

**Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да спира финансирането и да иска отстраняване за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на допуснати от последния недостатъци при изпълнение на договора.

**Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършения текущ ремонт – подмяна хидроизолация на покрив, съгласно чл.3, ал.2, в сроковете и при условията съгласно настоящия договор.

**Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури финансиране на дейностите по договора съобразно изискванията на раздел II от договора.

**Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да определи технически лица за свои представители, които да следят изпълнението на договора и да подписват необходимите документи.

**Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да приеме изпълнената в срок и качествено поръчка като подпише протокол обр.19 за нейното предаване и изпълнение.

**Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

**Чл.21.** Да одобрява преди влягането в строителството доставени материали и оборудване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.22.** Да прекрати този договор едностранно, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

**Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи необходимото съдействие за осъществяване на дейностите по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

**Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши текущ ремонт в сградата на ТП на НОИ – Ловеч: Подмяна хидроизолация на покрив, съгласно Пълно описание на предмета на поръчката, технически спецификации и Приложение № 1/чертеж/ на Възложителя, и одобреното техническо предложение за изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представено с оферта вх.№ 1028-10-1/ 14.07.2015 г.

**Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни поръчката качествено в съответствие с предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

**Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

**Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок от сключването им.

**Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен относно съществуващата Мълниезащитна инсталация, находяща се на покрива на сградата на ТП на НОИ – Ловеч, бул. „България” №44, да извърши следните последователни действия:

- Демонтиране на съществуващата инсталация тип „решетка“.
- Възстановяване/монтаж на мълниезащитна инсталация след приключване на ремонтните дейности по покрива на административната сграда.
- При възстановяването на мълниезащитната инсталация, стриктно да спазва разпоредбите на Наредба № 4 от 22.10.2010 г за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства.
- След възстановяването на мълниезащитната инсталация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи документ за извършен контрол и замерване на преходното съпротивление към „земя“, на всеки от заземителите, от орган по контрол, акредитиран от ИА „Българска служба за акредитация“.(чл.179 от Наредба № 4 от

22.10.2010 г за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.)

- Да заплати за своя сметка извършване на услугата по замерванията на показателите на мълниезащитната инсталация от акредитирана лаборатория. Ако при извършване на услугата по замерванията на показателите на мълниезащитната инсталация от акредитирана лаборатория се открият несъответствия на техническите показатели, които са по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен да преработи своята работа.

**Чл.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доставката на основните материали, преди влягането им в строителството. Материалите и изделията, които ще бъдат използвани при изпълнение на строително-монтажните работи, трябва да съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и на изискванията, посочени в Техническите спецификации от документацията за участие в обществената поръчка.

**Чл.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;

**Чл.32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва възложената работа съвместно и да полага дължима грижа, да изпълни СМР в договорения срок със собствена работна ръка и инструменти и при спазване качеството по БДС и строителните норми;

**Чл.33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни предмета на договора в определените в настоящия договор срокове. Ако настъпят обстоятелства, които ще му попречат да завърши договорените СМР в уговорения срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши качествено СМР като спазва действащите в момента на сключване на договора нормативни документи.

**Чл.35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури безопасността на обекта, като подсигури свободният достъп да сградата на граждани и на служителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа обекта в добър ред, да опазва наличното оборудване в помещенията на сградата и да го предпазва от замърсяване.

**Чл.37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва всички норми на техническата безопасност и противопожарна защита по време на СМР.

**Чл.38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията и постъпките на работниците си, при изпълнение на договора, които водят до повреждане на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Вината и щетите се установяват с двустранно подписан протокол и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна имуществена отговорност.

**Чл.39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури охрана на труда и чистота на площадката и прилежащия ѝ район, като своевременно почиства обекта. След приключване на СМР **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да почисти обекта.

**Чл.40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготвя с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички отчетни документи за правилното и нормално протичане на строителния процес и разплащането му.

**Чл.41. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка всички явни недостатъци, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допуснати при изпълнението на договорените работи, както и всички появили се в гаранционния срок дефекти.

**Чл.42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури технически ръководител, под чието пряко ръководство се извършват СМР.

**Чл.43. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури по време на СМР координатор по безопасност и здраве в строителството, който да отговаря за безопасността и здравето при изпълнение на СМР на обекта.

**Чл.44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при извършване на възложената работа да не възпрепятства дейността на служителите на ТП на НОИ – Ловеч. Ремонтните дейности се извършват без прекъсване на работния процес на ТП на НОИ – Ловеч, всеки ден от 8.00ч. до 17.00 ч., с изключение на празничните и почивни дни.

**Чл.44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи списък на персонала, с който ще извършва текущия ремонт предмет на договора. При промяна на служителите, своевременно следва да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда, противопожарна охрана, на заповедта за забрана на тютюнопушенето в Административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, осигуряване на пожарната безопасност при работа в извънработно време и изключване на електрическите уреди след приключване на ремонтните дейности.

## VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.46. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на поръчката с високо качество в съответствие с Техническите спецификации и Пълно описание предмета на поръчката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представената оферта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на договор за обществена поръчка в размер на **3% от стойността на договора без ДДС, или в размер на 245,00 лв.** Гаранцията се внася с платежно нареждане по сметка на ТП на НОИ - Ловеч: Банка "ДСК" гр. Ловеч; BIC STSABGSF; IBAN BG59 STSA 9300 3110 0236 01. В платежното нареждане задължително се посочва основаниято за внасяне. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията след цялостното изпълнение на договора или я задържа при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава в срок от 10/десет/ работни дни след изтичане срока на договора, при депозирана писмена молба от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.48.** Банковата гаранция следва да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да реализира правата по същата само въз основа на свое едностранно волеизявление, независимо от претенции на трети лица и без да са необходими други доказателства относно неизпълнение на договорно или друго задължение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.49. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

**Чл.50. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение на договора със сума, равна на дължимата от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка, съгласно разпоредбите на настоящия договор, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора. В случай, че гаранцията за изпълнение на договора се окаже недостатъчна да удовлетвори вземанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият може да прави удръжки от дължимите плащания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Независимо от санкциите, предвидени в настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.51.** При липса на възражения по изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията в срока по чл. 47 след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.



**Чл.52.** Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

## **VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.53.** Приемането на извършената работа по чл. 2 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

**Чл.54.** Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване на Протокол обр.19 за извършени СМР.

**Чл.55.** Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

## **VIII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И РЕКЛАМАЦИИ**

**Чл.56.** Гаранционни срокове, които започват да текат от датата на подписване на Протокол обр.19 за завършено изпълнение:

**Чл.57.(1).** За изпълнени строително-монтажни работи - *5 /пет/ години* (съгласно чл. 20 от Наредба №2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).

**(2).** За вложени при изпълнението на строително-монтажните работи материали: гаранционните срокове, които са предоставени от съответния производител.

**(3). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, доказващи гаранционните срокове на закупените от него стоки, материали и изделия от други доставчици, вложени при извършването на ремонтните работи, съгласно Техническите спецификации, Пълно описание на предмета на поръчката и Приложение №1/чертеж/ на Възложителя.

**Чл.58.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да следи за всички появили се скрити дефекти и да ги рекламира пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** веднага след откриването им, като срока за отстраняването им е 7 (седем) дни от уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което може да стане по телефон или факс посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или по пощата.

**Чл. 59.** Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на констатирания дефект в срока по чл. 58.

**Чл.60.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка в срока по чл.58 всички недостатъци, появили се по време на гаранционния срок.

**Чл.61.** Всички констатирани явни недостатъци и несъответствия в процеса на изпълнение на договора се отбелязват в протокол и се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

## IX. САНКЦИИ

**Чл. 62.(1).** За пълно неизпълнение по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка в размер на 50% от цената, посочена в чл. 3 от договора.

**(2)** В случай на забава в изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1 % от цената, посочена в чл. 3 от договора, но за не повече от 30 дни. Неустойката се удържа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изплащането на уговореното възнаграждение. Забава над 30 дни се счита за пълно неизпълнение.

**(3)** В случай на частично неизпълнение на някое от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може, след писмено уведомление, да спре или да откаже да извърши частично или изцяло съответното плащане. Писменото уведомление трябва да съдържа информация относно допуснатото неизпълнение, с изискване направените пропуски и последствията от тях, да бъдат отстранени в определен срок. Спряната сума се изплаща след изпълнение на предписаното изискване, като се приема съответната неустойка от цената, посочена в чл. 3 от договора.

**(4)** При забава в плащането **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи обезщетение в размер на законната лихва, върху стойността на уговореното възнаграждение, считано от деня на забавата до деня на плащането, но за не повече от 30 дни.

**Чл.63** Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила, за които е задължително своевременно уведомяване на страните.

## X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

**Чл. 64.** Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от форсмажорни обстоятелства, за които е задължително своевременно уведомяване на страните. Под форсмажорни обстоятелства се разбира природно бедствие, война, национална стачка, епидемия, акт на орган на управление и др. събития, които могат да доведат до обективна невъзможност за изпълнение.

**Чл.65.** В случай, че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

**Чл.66.** Страната засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от 3 (три) работни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

## XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.67.** Настоящият договор се счита за изпълнен, когато всяка една от страните по него изпълни задълженията си.

**Чл.68.** Настоящият договор се прекратява:

- С изтичане на срока по чл. 8 ;
- По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10 дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

- При констатиране нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- С окончателното му изпълнение;
- При условията на чл.43, ал. 4 от ЗОП;
- Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, който той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

**Чл.69. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 работни дни:

- не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатиране недостатъци;
- не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
- използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този в офертата му
- бъде обявен в несъстоятелност или когото е в производство по несъстоятелност или ликвидация,
- **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с едномесечно писмено предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

## XII. СПОРОВЕ И АРБИТРАЖ

**Чл.70.** Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, интерпретирането или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешавани на добра воля по взаимно съгласие.

**Чл.71.** В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спорното положение пред съда.

## XIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**Чл.72.** Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на поръчката са неразделна част от настоящия договор.

**Чл.73.** Неразделна част от договора са ценовото предложение и техническото предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя, и техническите спецификации, пълно описание на предмета на поръчката и Приложение №1-чертеж на Възложителя.

**Чл.74.** За всички неуредени от ЗОП въпроси във връзка със сключването, изпълнението и прекратяването на договора се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

**Чл.75.** Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или



куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

**Чл.76.** Страната, която е променила адреса си за кореспонденция е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията ще се считат за валидно връчени на последния известен адрес по договора.

**Чл.77.** Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

**Чл.78.** Промени в условията на договора ще се извършват с допълнителни писмени споразумения между страните съобразно с разпоредбите на чл. 43 от ЗОП и съставляващи неразделна част от договора

Договорът се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за всяка страна.

### СТРАНИ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  
ТП на НОИ - Ловеч

ДИРЕКТОР НА ТП: .....  
/Б.БОЯНОВ/

Н-К НА ОТДЕЛ „ФСД“: .....  
/М.НИКОЛОВА/

Съгласувал:

Н-К НА ОТДЕЛ „ЧРАПИО“ /Юрисконсулт:.....  
/Д.ЦВЕТКОВА/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ПРОСТОР 005“ ЕООД гр.София

За УПРАВИТЕЛ: .....  
/ДИМО ИОРДАНОВ/

Съгласно пълномощно/

към договор № 1005.10.2 / 04.09.15 г., с предмет: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 - Подмяна хидроизолация на покрив, сключен между от една страна Възложителя: ТП на НОИ - Ловеч, представлявано от Боян М.23318 Боянов – Директор, и от друга страна Изпълнителя: „Простор 005“ ЕООД гр.София, представлявано от Събка М.23318 Петанова - Управител

## 1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Споразумението е изготвено на основание чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и е неразделна част от договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при осъществяване на съвместни дейности на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

С него се определят взаимодействията и отговорностите по осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, взаимно информиране за рисковете при работа и координиране на дейностите за предпазване на работещите от тези рискове.

1.2. При изготвянето на СПОРАЗУМЕНИЕТО са взети предвид изискванията на:

- Закона за здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 7 от 1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при ползване на работното оборудване;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. на МТСП за условията и реда на провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Други нормативни документи, приложими за специфичните условия и дейности, осъществявани на площадката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.3. При извършване на всички видове работи и дейности по договора нормативните документи по безопасност и здраве при работа са еднакво задължителни за страните по него.

## 2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

2.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се информират взаимно за рисковете при работа и предприетите мерки за тяхното предотвратяване, намаляване или ограничаване.

2.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се информират взаимно при промяна на условията на труд и за обстоятелства, които изискват допълнителни мерки за осигуряване на БЗР на работещите.

2.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определят длъжностни лица, отговорни за взаимодействията им във връзка с осигуряването на безопасността и здравето при работа.

2.4. При възникнали инциденти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ координират действията си, при което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да ползва средствата и ресурсите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, предвидени за такива ситуации.

2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си сътрудничат при разследване на причините за инциденти и подписват двустранен протокол, а при трудова злополука и протокола от вътрешното разследване на Работодателя на пострадалия.

## **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя длъжностно лице за координиране на дейностите с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. по осигуряване на здравето и безопасността на работещите.

3.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за:

- условията на труд – процеси и оборудване, съществуващите опасности и рискове за здравето, тяхното непосредствено и последващо въздействие;
- правилата за вътрешния трудов ред;
- общите правила за безопасност и здраве на обекта;
- контролно – пропусквателния режим, маршрутите за движение, транспортни средства;
- режима и местата за хранене и почивка;
- други.

Правилата и изискванията са задължителни за работещите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предаде или посочи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- определените работни площадки, местата за съхранение на материали и за събиране на отпадъците;
- санитарно-битовите помещения за работещите;
- инструкциите за безопасна работа с предоставеното оборудване;
- обозначенията със знаци и сигнали на рисковите места;

3.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- необходимо захранване с електроенергия, вода и др.

3.5. Преди започване на работа на обекта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ провежда на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ начален инструктаж, а при необходимост и инструктаж на работното място.

3.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ запознава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Плана за прекратяване и ликвидиране на аварии и необходимите общи действия при кризисни ситуации.

3.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира изпълнението на задължението по БЗР от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в т.ч.:

- наличието и ползването на необходимите ЛПС;
- поддържането в безопасно състояние на работното оборудване, включително средствата за колективна защита;
- спазването на правилата и инструкциите за безопасна работа.

Контролът се осъществява с честота в зависимост от установените рискове.

3.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани от обектите работещи, които нарушават правилата за безопасност и здраве при работа.

3.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да преустанови работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случаи на грубо или системно нарушаване на правилата за безопасност при работа, до отстраняване на несъответствията.

3.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез свои представители, участва при проверки на контролните органи на дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, извършвани на площадката.

## **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

3.11. С подписването на това споразумение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че:

- разполага с правоспособен и квалифициран персонал;
- притежава и ще представи необходимите документи, когато се изисква лиценз или разрешително за дейността;
- персоналът, който ще работи на обекта няма медицински противопоказания за извършваните от него дейности и условията на труд;
- има установен ред и са определени видовете инструктажи, обхватът и тематиката им, както и лицата които ги провеждат;

дейността, която ще се извършва;

- разполага с необходимите ЛПС и работно облекло за съответните дейности;
- има изготвени длъжностни характеристики за задълженията на отговорните лица и работещите по спазване на правилата за безопасност и здраве при работа.

3.12. При сключване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя:

- списък на лицата, които ще работят по договора;
- разрешителните на персонала за извършване на дейността, ако такива се изискват от нормативни документи.

3.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства, средствата за защита и специално работно облекло, изискващи се за изпълнение на договорените дейности, както и ползването им по предназначение при работа на обекта.

3.14. Отговорността за подготовката и квалификацията на персонала му по правилата за безопасност при работа е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Той организира обучението и инструктажите на своите работещи, които ще изпълняват договорената работа.

3.15. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ носи отговорност за спазване на правилата за безопасност при работа и изискванията на вътрешните документи по БЗР, установени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има и следните основни задължения:

- да съхранява и опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- да поддържа ред и чистота на работните места, на които осъществява дейността си;
- да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за санкциониране на лица, нарушители на изискванията по безопасността на труда, и да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проблеми и пречки за изпълнение на задълженията по ЗБУТ.

3.17. При възникване на инцидент (авария, пожар, злополука и др. или опасност от възникването им) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ незабавно информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предприема действия за оказване на първа долекарска помощ на пострадалите и опазване на лицата, работещи и пребиваващи на обекта и на повереното му имущество и съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ участва в разследване за установяване на причините на инцидента.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ТП на НОИ - Ловеч  
Директор на ТП: *М. 23316*  
**Боян Боянов**



ИЗПЪЛНИТЕЛ: „Простор 005“ ЕООД  
За Управител: *М. 23316*  
**Димо Йорданов**  
/Съгласно пълномощно/

## ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Предмет на поръчката:

*„Извършване на текущ ремонт в административни сгради на ТП на НОИ - Ловеч по обособени позиции: Обособена позиция №1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44; Обособена позиция №2: Извършване на текущ ремонт на сградата на Архивен център- гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. "Вършец" №30”,*

### ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ

№1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 - Подмяна хидроизолация на покрив

#### I. Съществуващо положение

Административната сграда е монолитна стоманобетонова конструкция. Покривът е стоманобетонна плоча. Върху плочата директно е поставена хидроизолация от един пласт битулин на фирма Ондулин с посипка. Част от нея вече е компрометирана и през процепите навлиза вода, която стига до плочата и се просмуква.

Предмет на настоящия ремонт е частта от покрива над административната сграда на ТП на НОИ – Ловеч, бул. „България” №44 – полета А и В от Приложение №1.

#### II. Дейности, които трябва да бъдат извършени:

Трябва да се демонтира старата хидроизолация, като преди това се демонтира поцинкованата ламарина по бордовете, да се почисти плочата, след което да се грундира. Полага се хидроизолация от „Полизол- ПМ-4,5 кг/м2” по газопламъчен способ, доставя се и се монтира нова поцинкована ламарина по бордовете.

Полизолът е пластомерна битумна хидроизолационна мембрана с основа от нетъкан текстил, защитена с полиетиленово фолио от едната страна, а по горната с минерална посипка. Той е устойчив както на високи, така и на ниски температури.

Стриктно да се спазва технологията на полагане, дадена от производителя. Всеки производител указва чрез Фирмена спецификация основните технологични правила, които трябва да се спазват, за да се направи от неговия продукт качествена хидроизолация.

Качествата на използваните материали да се доказват с технически сертификати.

Минималният гаранционен срок за извършените СМР е 5/пет/ години, съгласно Наредба №2 на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежи в РБългария и минималните гаранционни срокове за изпълняваните СМР, съоръжения и строителни обекти. Той се договаря при сключване на договора с изпълнителя.

Извършената работа ще бъде доказвана с подписване на Протокол обр.19 между страните.

Всички мерки по изпълнение на изискванията за безопасни условия на труд в строителството са задължение на фирмата-изпълнител.



## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

| № по ред | Видове СМР                                            | Ед. мярка | Колич. |
|----------|-------------------------------------------------------|-----------|--------|
| 1        | Демонтаж съществуваща хидроизолация                   | м2        | 520    |
| 2        | Демонтаж ламарина по бордове и стени                  | м2        | 52     |
| 3        | Демонтаж и обратен монтаж на мълниезащитна инсталация | м2        | 81     |
| 4        | Грундиране основа                                     | м2        | 520    |
| 5        | Доставка и монтаж хидроизолация от полизол 4,5 кг/м2  | м2        | 520    |
| 6        | Доставка и монтаж ламарина по бордове и стени         | м2        | 52     |
| 7        | Сваляне и извозване на строителни отпадъци            | м3        | 5      |
| 8        | Вертикално изкачване на материали                     | т         | 3,2    |
|          |                                                       |           |        |



## ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Възложител: ТП на НОИ - Ловеч

Наименование на поръчката:

**„Извършване на текущ ремонт в административни сгради на ТП на НОИ - Ловеч по обособени позиции:**

**Обособена позиция №1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44;**

**Обособена позиция №2: Извършване на текущ ремонт на сградата на Архивен център- гр.Тетевен, нахождаща се в гр.Тетевен, ул. "Вършец" №30"**

### ОБХВАТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Цел на настоящата поръчка е да бъде избран изпълнител/и, които да извършат текущ ремонт в административни сгради на ТП на НОИ - Ловеч по обособени позиции:

**Обособена позиция №1:** Извършване на текущ ремонт в сградата на ТП на НОИ - Ловеч, нахождаща се в гр.Ловеч, бул. "България" №44 – подмяна хидроизолация на покрив, съгласно Приложение №1-чертеж, Пълно описание на предмета на поръчката и Техническите спецификации от документацията за участие;

**Обособена позиция №2:** Извършване на текущ ремонт на сградата на Архивен център- гр.Тетевен, нахождаща се в гр.Тетевен, ул. "Вършец" №30" – монтаж и изработка на предпазни метални решетки, съгласно Приложение №2-чертеж, Пълно описание на предмета на поръчката и Техническите спецификации от документацията за участие.

Общата прогнозна стойност на обществената поръчка е до 18195 лв. без вкл.ДДС, и не може да бъде надвишавана, като по отделните обособени позиции е, както следва:

\* За обособена позиция №1 - до 15618,00 лева без ДДС;

\*За обособена позиция №2 - до 2577,00 лева без ДДС;

### УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА. СРОКОВЕ. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

#### ***1. Срокове и място на изпълнение на поръчката***

Участниците да отправят предложения съобразно посочените по-долу изисквания.

1. Срок на валидност на офертата: 90 /деветдесет/ дни от крайния срок за подаване на оферти, съгласно обявлението за обществената поръчка /валидно и за двете обособени позиции/.

2. Срок за изпълнение на поръчката: 2 /два/ месеца от датата на сключване на договора /валидно и за двете обособени позиции/.

3. Място за изпълнение на поръчката:

3.1. Обособена позиция №1 – сградата на ТП на НОИ – Ловеч, намираща се в гр.Ловеч, бул."България" №44.

3.2. Обособена позиция №2 – сградата на Архивен център – гр.Тетевен, намиращ се в гр.Тетевен, ул. „Вършец" №30.

## **II. Условия за изпълнение на поръчката**

1.1 Мълниезащитна инсталация, намираща се на покрива на сградата на ТП на НОИ – Ловеч, бул. „България" №44:

- Демонтиране на съществуващата инсталацията тип „решетка“.
- Възстановяване/монтаж на нова мълниезащитна инсталация след приключване на ремонтните дейности по покрива на административната сграда.
- При възстановяването на мълниезащитната инсталация, стриктно да се спазват разпоредбите на Наредба № 4 от 22.10.2010 г за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

*Забележка: След възстановяването на инсталацията, изпълнителят да представи документ за извършен контрол и замерване на преходното съпротивление към „земя“, на всеки от заземителите, от орган по контрол, акредитиран от ИА „Българска служба за акредитация“. (чл.179 от Наредба № 4 от 22.10.2010 г за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.)*

2. Ремонтните дейности ще се извършват без прекъсване на работния процес на ТП на НОИ – Ловеч и на Архивен център – гр.Тетевен, всеки ден от 8.00ч. до 17.00 ч., с изключение на празничните и почивни дни.

2.1. За извършените СМР и свързаните дейности по обособена позиция №1 ще бъде подписан Протокол обр.19 между страните.

2.2. За извършените СМР и свързаните дейности по обособена позиция №2 ще бъде подписан приемо-предавателен протокол между страните.

3. Участниците да декларират с Техническото предложение за изпълнение предмета на поръчката /обр.15 за позиция №1 и/или образец №16 за позиция №2/, че се задължават със следните условия:

3.1. Дейностите за изпълнение предмета на поръчката ще бъдат извършени при спазване на всички изисквания описани в документацията за участие и в техническите спецификации /количествени сметки – Приложения №3 и №4, и приложения №1 и №2/.

3.2. Ще се спазват съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на СМР), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазването на околната среда.

3.3. Хидроизолационните работи ще се извършват при спазване на изискванията на Наредба № 2 от 06.10.2008 г. за проектиране, изпълнение контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения и ще се изпълняват в последователност съгласно чл. 49 от същата.

3.4 Материалите и изделията, които ще бъдат използвани при изпълнение на строително-монтажните работи/хидроизолационните работи, ще съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с

европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и че ще съответстват на техническите спецификации.

3.5. При установяване на нередности и некачествено извършени строително-монтажни работи, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани от Изпълнителя за негова сметка в срок, определен от Възложителя.

3.6. Срокът за отстраняване на появилите се скрити дефекти, установени след извършване на строително - монтажните работи е 7 (седем) работни дни.

3.7. След приключване на строително-монтажните / хидроизолационните работи работната площадка да бъде предадена на възложителя напълно почистена.

3.8. Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа документация, да уведомят Възложителя и да поискат неговото писмено съгласуване.

3.9. Ще бъде полагана необходимата грижа за опазване на имуществото на възложителя на работната площадка.

3.10. При възстановяването на мълниезащитната инсталация, стриктно да се спазват разпоредбите на Наредба № 4 от 22.10.2010 г за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

3.11. При извършване на СМР, изпълнителят да създаде организация за осигуряване безопасен достъп до и около сградата за работещите служители, посетителите на административната сграда, преминаващите граждани и транспортните средства.

### **III. Гаранционни условия**

1. Гаранционните срокове на изпълнените строително-монтажни работи да не са по-кратки от предвидените в чл. 20 от Наредба №2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
2. За обособена позиция №1 минималният гаранционен срок за извършените СМР е 5/пет/ години. Гаранционния срок се договаря при сключване на договора с изпълнителя.
3. За обособена позиция №2 гаранционният срок е минимум 5/пет/ години и се договаря с изпълнителя при сключване на договора.
4. Гаранционните срокове за вложените при изпълнението на строително-монтажните работи и дейности материали, да не са по-малки от предоставените от съответния производител.
5. Гаранционните срокове започват да текат от датата на приемане на обекта.

### **IV. Начин на плащане.**

1. Начин на плащане – съгласно проектодоговора, след подписване на приемо-предавателен протокол и/или протокол образец №19 между страните.
2. Разплащането ще се извършва по банков път, в български лева, до 10 /десет/ работни дни от получаване на фактурата и подписани приемо-предвателен протокол и/или протокол образец №19 между страните за извършената работа.

### **V. Изисквания за пожарна безопасност и безопасни условия на труд.**

При изпълнение предмета на поръчката, Изпълнителя стриктно да спазва изискванията на:

1. Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;



2. Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

3. Правилника за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V в сила от 1.06.2005 г., изм., бр. 17 от 25.02.2011 г.

4. Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи.

5. При извършване на строително - монтажните работи (СМР) в близост на тоководещи части и проводници под напрежение, задължително да се издава наряд.

6. При извършване на заваръчни работи да се издава наряд.

7. Персонала на Изпълнителя зает с изпълнението на поръчката, предварително да бъде инструктиран за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

#### **VI. Условия за участие**

Участниците да представят следните документи:

6.1. **Декларация** (образец 12), в която участника декларира, че е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС), съгласно Закона за камарата на строителите.

6.2. **Декларация** (образец № 14) - **Списък на технически лица**, които участникът ще използва за извършване на строителството с посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалният им опит - **минимално изискване: участникът да има на разположение минимум следните технически лица:**

6.2.1. **Технически ръководител**, който да отговаря на условията по чл.163а, ал.1 и ал.2 от ЗУТ – дипломиран строителен инженер или строителен техник. Техническа правоспособност може да бъде призната и на чуждестранно лице при условията на взаимност, установени за всеки конкретен случай, когато притежава диплома, легализирана по съответния ред и когато отговаря на изискванията на ЗУТ (чл. 163а, ал.3).

6.2.2. **Координатор по безопасност и здраве в строителството**, който отговаря за безопасност и здраве при изпълнение на СМР на обекта.

6.2.3. **Заварчик** с валиден документ за правоспособност по Заваряване в съответствие с Наредба №7 от 11.10.2002 г. - за условията и реда за придобиване и признаване на правоспособност по заваряване- загл. доп.-ДВ, бр.37 от 2006 г.,

#### **VII. Контрол по време на изпълнение на строително -монтажните работи**

По време на строително – монтажните работи контрола ще се осъществява от Възложителя, чрез определени със заповед отговорни длъжностни лица от ТП на НОИ - Ловеч, които ще подписват всички актове, протоколи и финансово-счетоводни документи, както и стриктно ще следят за количеството и качеството на извършените СМР и единичните цени, съгласно сключеният/те договор/и.

Възложителят осигурява достъп до обектите с цел участниците да могат да извършат оглед, всеки работен ден от 9,00 до 12,00 часа и от 13,00 до 16,00 часа до изтичане на крайния срок за подаване на оферти.



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**  
**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ – ЛОВЕЧ**

Образец № 15

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА  
/ обособена позиция №1/

**От „ПРОСТОР 005” ЕООД**  
гр.София, ул.”Лавеле” № 8, ет.4, ап.6  
ЕИК 200912858

( пълно наименование на участника и правно-организационната му форма,  
седалище и адрес на управление, ЕИК )  
чрез СЪБКА ~~ИЧ. 2 33~~ ПЕТАНОВА - УПРАВИТЕЛ  
(трите имена и длъжността на представляващия участника)

Във връзка с обявената открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: :  
**„Извършване на текущ ремонт в административни сгради на ТП на НОИ - Ловеч по обособени позиции: Обособена позиция №1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 –подмяна хидроизолация на покрив,**

Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката.

За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, предлагаме:

1. Да изпълним поръчката, съгласно всички изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, в Техническите спецификации, Пълно описание на предмета на поръчката и Приложение №1- чертеж.
2. Да започнем изпълнението на поръчката след влизане в сила на договора.
3. Ще изпълняваме договора точно и стриктно през целия срок на неговото действие.
4. Срокът за изпълнение на поръчката ще започне да тече от подписването на Протокол за предаване на строителната площадка, до приемането изпълнението на всички дейности предмет на поръчката, от определено от Възложителя длъжностно лице с подписване на протокол обр.19 за извършените СМР, без забележки.
5. Ще изпълним строително - монтажните работи в срок до 2 (два) месеца.
6. Гаранционният срок за изпълнените строително - монтажни работи е 5 /пет/ години.  
**Забележка:** Участниците в настоящата процедура следва да посочат гаранционен срок за всички видове СМР, но не по-малък от 5 /пет/ години. (чл.20 от Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти). В случай, че т. 6 не бъде попълнена, за гаранционен срок за изпълнените СМР се приема, че участникът е предложил посочения от Възложителя минимален гаранционен срок от 5/пет/ години.
7. Ще спазим съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на СМР), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазването на околната среда.
8. Хидроизолационните работи ще извършваме при спазване на изискванията на Наредба № 2 от 06.10.2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на

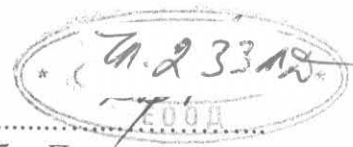
- хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения и ще ги изпълняваме в последователност съгласно чл.49 от същата.
9. Материалите и изделията, които ще използваме при изпълнение на строително - монтажните работи, ще съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и че ще съответстват на Техническите спецификации.
  10. В случай, че при изпълнение на поръчката се установят нередности и некачествено извършени строително - монтажни работи, отразени в двустранен протокол, същите ще отстраним за наша сметка в срок, определен от Възложителя.
  11. Появилите се скрити дефекти, установени след извършване на СМР, ще отстраним в срок от 7 (седем) работни дни.
  12. След приключване на строително – монтажните работи ще предадем на Възложителя напълно почистена цялата работна площадка.
  13. Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа документация, ще уведоим Възложителя и ще поискаме неговото писмено съгласуване.
  14. Ще полагаме необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.
  15. При възстановяването на мълниезащитната инсталация ще спазваме разпоредбите на Наредба № 4 от 22.10.2010 г за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства. След възстановяването на инсталацията ще представим документ за извършен контрол и замерване на преходното съпротивление към „земя“, на всеки от заземителите, от орган по контрол, акредитиран от ИА „Българска служба за акредитация“.
  16. Запознати сме, че заплащането за извършения контрол и замерване на преходното съпротивление към „земя“, на всеки от заземителите, от орган по контрол, акредитиран от ИА „Българска служба за акредитация“, е за наша сметка.
  17. При извършване на СМР, ще осигурим организация за осигуряване безопасен достъп до и около сградата за работещите служители, посетителите на административната сграда, преминаващите граждани и транспортните средства.
  18. Ремонтните дейности ще се извършват без прекъсване на работния процес на ТП на НОИ – Ловеч, всеки ден от 8.00ч. до 17.00 ч., с изключение на празничните и почивни дни.
  19. За извършените СМР и свързаните дейности по обособена позиция №1 ще бъде подписан Протокол обр.19 между страните.

*Забележка: Участниците попълват Техническото предложение без да посочват цени.*

09.07.2015 г.  
(дата)

Подпис и печат: .....  
Събка Петанова

УПРАВИТЕЛ  
(длъжност на представляващия участника)



4.2.3312

4.2.3312

4.2.3312

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От **СЪБКА** *Т. 23318* **ТЕТАНОВА**, в качеството на УПРАВИТЕЛ  
на „ПРОСТОР 005” ЕООД  
С адрес гр.София, ул. „Лавеле” № 8, ет.4, ап.6  
Тел факс *Т. 23318*  
ЕИК по БУЛСТАТ : 200912858

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
**„Извършване на текущ ремонт в административни сгради на ТП на НОИ - Ловеч по обособени позиции: Обособена позиция №1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44; Обособена позиция №2: Извършване на текущ ремонт на сградата на Архивен център- гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. "Вършец" №30”,** Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

### ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й

За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашето предложение възлиза на:

**10739,20 лв. без ДДС**

Словом: десет хиляди седемстотин тридесет и девет лева и 0,20 ст  
*посочва се цифром и словом стойността без ДДС*

в това число:

1. **Обособена позиция №1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 – подмяна хидроизолация на покрив:**

**8162,20 лв. без ДДС**

Словом: осем хиляди сто шестедесет и два лева и 0,20 ст  
*посочва се цифром и словом стойността без ДДС*

2. **Обособена позиция №2: Извършване на текущ ремонт на сградата на Архивен център- гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. "Вършец" №30” – изработка и монтаж на метални предпазни решетки:**

**2577,00 лв. без ДДС**

Словом: две хиляди петстотин седемдесет и седем лева  
*посочва се цифром и словом стойността без ДДС*

2. Посочената от нас обща стойност или по обособена позиция включва всички разходи, които ще направим в хода на изпълнение на поръчката и няма да бъде надвишавана по време на действие на договора.

3. Прилагаме попълнена количествено – стойностна сметка на ремонтните дейности, с подробно описани ед. мярка, количества, единични цени, стойност и обща стойност без ДДС, според зададените от възложителя видове строително – монтажни работи.

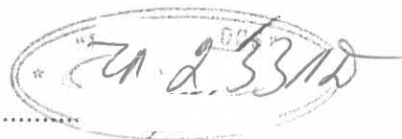
4. Начин на плащане: съгласно проекта на договора

*Забележки:*

1. Ценовото предложение е задължителна част от офертата и се прилага в Плик № 3.
2. Неразделна част от ценовото предложение е попълнената количествено стойностна сметка за съответната/ните обособена/и позиция/и, за които кандидата участва.
3. Общата стойност, посочена от участника за извършване на текущия ремонт в сградите на ТП на НОИ - Ловеч, не следва да надхвърля сумата от 18195,00 лева без ДДС, като съответно за обособена позиция №1 не следва да надхвърля сумата от 15618,00 лева без ДДС, и за обособена позиция №2 не следва да надхвърля сумата от 2577,00 лева без ДДС. Ценово предложение, което надвишава тези суми няма да участва в класирането.
4. При различие между общата предложена цена, посочена от съответния участник в ценовото предложение и общата цена посочена в КСС, с единични и общи цени за видовете строително-монтажни работи, за валидна ще се счита посочената цена в КСС.

Дата 09.07.2015

Подпис:.....

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ" and "СЪБКА ПЕТАНОВА" around the perimeter, with a star in the center. The signature appears to be "С. Петанова".

Събка Петанова - управител

Приложение №3  
/ неразделна част от ценовото предложение/

Обществена поръчка с предмет: „Извършване на текущ ремонт в административни сгради на ТП на НОИ - Ловеч по обособени позиции: Обособена позиция №1: Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44; Обособена позиция №2: Извършване на текущ ремонт на сградата на Архивен център-гр.Тетевен, находяща се в гр.Тетевен, ул. "Вършец" №30”,

**КОЛИЧЕСТВЕНО – СТОЙНОСТНА СМЕТКА ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1:**  
*Извършване на текущ ремонт в административната сграда на ТП на НОИ - Ловеч, бул. "България" №44 - Подмяна хидроизолация на покрив*

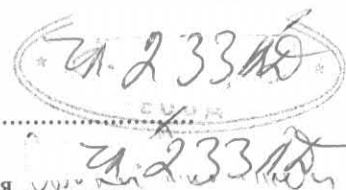
| № по ред | Видове СМР                                            | Ед. мярка | Колич. | Ед.цена без ДДС /лв./ | Обща стойност без ДДС /лв./ |
|----------|-------------------------------------------------------|-----------|--------|-----------------------|-----------------------------|
| 1        | Демонтаж съществуваща хидроизолация                   | м2        | 520    | 1.00                  | 520.00                      |
| 2        | Демонтаж ламарина по бордове и стени                  | м2        | 52     | 1.00                  | 52.00                       |
| 3        | Демонтаж и обратен монтаж на мълниезащитна инсталация | м2        | 81     | 3.00                  | 243.00                      |
| 4        | Грундиране основа                                     | м2        | 520    | 1.50                  | 780.00                      |
| 5        | Доставка и монтаж хидроизолация от полизол 4,5 кг/м2  | м2        | 520    | 10.20                 | 5304.00                     |
| 6        | Доставка и монтаж ламарина по бордове и стени         | м2        | 52     | 18.60                 | 967.20                      |
| 7        | Сваляне и извозване на строителни отпадъци            | м3        | 5      | 40.00                 | 200.00                      |
| 8        | Вертикално изкачване на материали                     | т         | 3,2    | 30.00                 | 96.00                       |
|          | <b>ОБЩО:</b>                                          |           |        |                       | <b>8162.20</b>              |

Забележка: При несъответствие между единичните цени от количествено-стойностната сметка (КСС) и общата цена, валидна ще бъде общата цена. В случай, че бъде открито такова несъответствие ще бъдем задължени да преведем единичните цени в съответствие с общата цена от КСС.

Дата: 09.07.2015

Подпис и печат:.....

Име и фамилия:.....

  
Чл. 233